

А К Т
приёма-передачи

к договору № _____ аренды нежилых помещений от «_» _____ 2025 года

г. Санкт-Петербург

года

«_» _____ 2025

Акционерное общество «Руставели, 13» (АО «Руставели, 13»), именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице Управляющего Сергеева Андрея Николаевича, действующего на основании Доверенности б/н от 15.08.2025 г., с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью _____, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые также «Стороны», составили настоящий Акт приёма-передачи к Договору № _____ аренды нежилых помещений от _____ года (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. В связи с окончанием срока по договору Арендатор передал, а Арендодатель принял объект недвижимого имущества: нежилое помещение, площадью _____ кв.м., расположенные по адресу: 195273, г. Санкт-Петербург, ул. Руставели, д. 13, лит. А, пом.18-Н, комн. _____ (часть) (далее – «Помещение»).

2. Назначение Помещения: нежилое (офисное).

3. Помещение находится в удовлетворительном состоянии.

4. Арендатор не имеет к Арендодателю никаких финансовых и имущественных претензий в рамках Договора.

5. Настоящий Акт приёма-передачи составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Настоящий Акт приёма-передачи является неотъемлемой частью Договора.

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель
АО «Руставели, 13»

ОГРН 1257800073904

ИНН 7804716830 КПП 780401001

195273, г. Санкт-Петербург, Вн.тер.г.

Муниципальный округ Пискаревка, ул. Руставели,

д. 13, Литера А, помещ. 1НС, ком/оф № 2/401

Р/с: 40702810700810060853

в ф-ле "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)

к/с: 30101810145250000411 БИК 044525411

Тел. (812) 295-40-95

Арендатор

Р/с: _____

В _____

к/с: _____ БИК _____

_____/Сергеев А.Н.

МП

МП

/.

Арендодатель _____

Арендатор _____